

# **PROJEKT BUDOWLANY**

## **Remontu pomieszczenia Klubu Młodzieżowego**

### **w budynku Wiejskiego Domu Ludowego**

### **w miejscowości Rajbrot**

#### **INWESTOR:**

Gmina Lipnica Murowana  
32-724 Lipnica Murowana 44

#### **LOKALIZACJA:**

dz. nr 1972 i 1973  
w miejscowości Rajbrot  
Gmina Lipnica Murowana, powiat Bocheński

#### **PROJEKTANT – br. budowlana:**

inż. Mariusz Multan  
upr. do projektowania bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-budowlanej  
oraz w ograniczonym zakresie w spec. drogowej i mostowej  
upr. MAP/0031/POOK/03

#### **PROJEKTANT – br. instalacyjna:**

mgr inż. Marcin Głód  
upr. do projektowania bez ograniczeń w spec. instalacyjnej  
upr. MAP/0107/POOS/05

#### **PROJEKTANT – br. elektryczna:**

mgr inż. Krzysztof Trojak  
upr. do projektowania bez ograniczeń w spec. instalacyjno-inżynieryjnej  
upr. MAP/0284/PWOE/09

## **Spis treści:**

**Nr strony:**

<b>kopia mapy zasadniczej</b> skala 1:2000	<b>3</b>	-	<b>3</b>
<b>zagospodarowanie działki 1:500</b> część opisowa	<b>4</b>	-	<b>5</b>
<b>informacja BIOZ</b>	<b>6</b>	-	<b>12</b>
<b>projekt architektoniczno-budowlany</b>	<b>13</b>	-	<b>22</b>
<b>projekt wewnętrznej instalacji wod-kan i C.O.</b>	<b>23</b>	-	<b>37</b>
<b>projekt wewnętrznej instalacji elektrycznej</b>	<b>38</b>	-	<b>51</b>

# ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

## CZĘŚĆ OPISOWA

### Inwestor:

Gmina Lipnica Murowana

32-724 Lipnica Murowana 44

### **1. Przedmiot inwestycji**

Przedmiotem inwestycji są roboty budowlane - remontowe pomieszczeń Klubu Młodzieżowego w budynku Wiejskiego Domu Ludowego w Rajbrocie, zlokalizowanego na dz. nr 1972 i 1973 w miejscowości Rajbrot, Gm. Lipnica Murowana, powiat bocheński, województwo małopolskie.

### **2. Istniejący stan zagospodarowania działki**

Działka nr **1972 i 1973** w miejscowości Rajbrot Gm. Lipnica Murowana zlokalizowana jest przy drodze powiatowej KD(DP-Z) 2075K.

Przedmiotowa działka ma kształt nieregularny zbliżony do prostokąta, posiada spadki w kierunku północnym i zachodnim, nie jest ogrodzona, częściowo porośnięta zielenią niską. Działka jest zabudowana budynkiem Wiejskiego Domu Ludowego.

Przez teren działki Inwestora przebiegają sieci uzbrojenia podziemnego tj.: przyłącz wodociągowy, kanalizacji sanitarnej, gazowy oraz energii elektrycznej.

Dojazd i dojście do działki nr 1972 i 1973 od drogi powiatowej publicznej KDZ odbywa się za pośrednictwem istniejącego zjazdu publicznego.

### **3. Projektowane zagospodarowanie działki**

Przedmiotem projektu są roboty budowlane remontowe wewnątrz budynku, w związku z czym, nie projektuje się zmian w zagospodarowaniu działki.

### **4. Zestawienie powierzchni zagospodarowania działki:**

Przedmiotem projektu są roboty budowlane wewnątrz budynku, w związku z czym, nie projektuje się zmian w zagospodarowaniu działki.

Zestawienie istniejących powierzchni nie ulegnie zmianie.

## **5. Informacje dotyczące położenia działki**

Teren działki, na którym zlokalizowany jest budynek, w którym projektowane są roboty budowlane nie leży w strefie ochrony konserwatorskiej, nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie znajduje się w granicach jednostek architektoniczno-krajobrazowych. Działka nie podlega również innej ochronie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Teren inwestycji nie znajduje się w obszarze objętym programem „Natura 2000” jak również nie leży w pobliżu tego obszaru.

## **6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę**

Działka Inwestora leży poza wpływem eksploatacji szkód górniczych i nie jest objęta granicami terenu górniczego.

## **7. Informacje i dane o charakterze i cechach zagrożeń**

**Obszar oddziaływania projektowanych robót mieści się w granicach działki nr 1972 i 1973 w miejscowości Rajbrot.** Projektowana inwestycja nie spowoduje zagrożeń dla środowiska, higieny i zdrowia jego użytkowników i najbliższego otoczenia oraz nie spowoduje ponadnormatywnego zacielenia działek sąsiednich. W ramach inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów.

Przedmiotowa inwestycja nie wymaga uzyskania decyzji środowiskowej.

## **8. Pozostałe dane o obiekcie**

W projekcie przedmiotowych robót budowlanych remontowych przyjęto powszechnie stosowane, nieskomplikowane rozwiązania budowlane. Dodatkowe informacje nie są konieczne.

## **9. Powierzchnia zabudowy zgodnie z PN-ISO 9836:1997**

Istniejąca powierzchnia zabudowy – bez zmian.

# **I N F O R M A C J A**

**DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA i OCHRONY ZDROWIA**

**obiekt:** roboty budowlane remontowe w pomieszczeniu Klubu Młodzieżowego  
Wiejskiego Domu Ludowego w Rajbrocie

**Lokalizacja inwestycji:** działka nr 1972 i 1973  
w miejscowości Rajbrot – Gmina Lipnica Murowana

**Inwestor:** Gmina Lipnica Murowana  
32-724 Lipnica Murowana 44

**Informację sporządził:** inż. Mariusz Multan  
ul. Gen. Waleriana Czumy 3/9  
32- 700 Bochnia

Bochnia, wrzesień 2013r.
--------------------------

## **CZĘŚĆ OPISOWA - BiOZ**

### **1. Podstawa opracowania:**

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401)

### **2. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:**

Inwestycja w skład której wchodzi:

- urządzenie placu robót
- roboty remontowe
- wewnętrzne instalacje
- roboty wykończeniowe ( warstwy nawierzchniowe, malowanie, montaż osprzętu)

### **3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:**

W obrębie pomieszczenia objętego robotami remontowymi nie występują sieci uzbrojenia podziemnego.

### **4. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:**

Roboty budowlane remontowe we wnętrzu pomieszczenia – brak elementów zagospodarowania mogących stwarzać zagrożenie.

### **5. Wskazanie przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych:**

#### **ROBOTY BUDOWLANO – MONTAŻOWE**

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych:

- upadek pracownika z wysokości

## ROBOTY WYKOŃCZENIOWE

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót wykończeniowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości przy wykonywaniu robót związanych z montażem elementów oświetlenia).
- uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej korzystającej z ciągu pieszego usytuowanego przy budowanym obiekcie budowlanym (brak wygradzenia strefy niebezpiecznej).

## MASZyny I URZĄDZENIA TECHNICZNE UŻYTKOWANE NA PLACU BUDOWY

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych:

- pochwycenie kończyny górnej lub kończyny dolnej przez napęd (brak pełnej osłony napędu)
- porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających)

### **6. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:**

Przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych należy opracować i zapoznać z nim pracowników plan metod postępowania w wypadku sytuacji awaryjnych i zagrożenia zdrowia. Przed przystąpieniem do robót należy posiadać wszystkie przewidziane prawem uzgodnienia i opinie. Rozpoczęcie i zakończenie wszystkich prac niebezpiecznych i w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia należy zgłaszać kierownikowi budowy i inspektorom nadzoru. Wszystkie osoby wykonujące pracę muszą posiadać odpowiednie uprawnienia i przeszkolenia.

Lista kontaktowa. Stosować wymagane przepisami środki ochrony indywidualnej.

Przestrzegać przepisów prawa dotyczące bhp:

- Ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jedn. Dz. U. Nr 21 późn. 94 z późn. zm.)
- art. 21 „a” ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. Nr 106 późn.1126 z późn.zm.)
- Ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. O dozorcze technicznym (Dz.U. Nr 122 późn.1321 z późn. zm.)

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. W sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (Dz.U. Nr 151 późn.1256)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie szczególnych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 62 późn. 285)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz.U. N r 62 późn. 287)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz.U. Nr 62 późn. 288)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie uprawnień rzeczoznawców do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy, zasad opiniowania projektów budowlanych, w których przewiduje się pomieszczenia pracy oraz trybu powoływania członków Komisji Kwalifikacyjnej do Oceny Kandydatów na Rzeczoznawców (Dz. U. Nr 62 późn. 290)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie profilaktycznych posiłków i napojów (Dz.U.Nr 60 późn. 278)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129 późn. 844 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. Nr 118 późn. 1263)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 16 lipca 2002 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz. U. Nr 120 późn. 1021)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 późn. 401) z wagi na utratę mocy prawnej Rozporządzenia Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28 marca 1972 r. w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlano - montażowych i rozbiórkowych (Dz. U. Nr 13 późn. 93).

Przed przystąpieniem do prac obowiązkiem kierownika budowy jest sporządzenie **Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia**. Sporządzenie i stosowanie Planu BIOZ jest nieodzowne w celu zapewnienia bezpieczeństwa na budowie.



**7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:**

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne
- szkolenie okresowe

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia. Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy. Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika. Szkolenie wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.

Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 lata, a na stanowiskach pracy na których występują szczególnie dla zagrożenia dla zdrowia oraz zagrożenia wypadkowe - nie rzadziej niż raz w roku. Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów żurawi, maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Powyższy wymóg nie dotyczy betoniarek z silnikami elektrycznymi jednofazowymi oraz silnikami trójfazowymi o mocy do 1 KW.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi
- udzielania pierwszej pomocy

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy - do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad bhp. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz majster budowy, stosownie do zakresu obowiązków.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie
- pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi
- chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem na podstawie:
- oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy
- wykazu prac szczególnie niebezpiecznych
- określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych,
- wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby
- wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej

Kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych
- zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia. Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu). Kierownik budowy powinien informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

## **8. Uwagi ogólne**

Warunkiem rozpoczęcia robót jest sporządzenie o podpisanie przez kierownika budowy planu BiOZ. Roboty należy prowadzić zgodnie z planem BiOZ, z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r., w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych oraz Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót montażowych opracowanymi i wydanymi przez ITBm a także zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.

# **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY**

## ***Opis techniczny***

### **1.1 Przeznaczenie i program użytkowy**

**Obiekt:** roboty budowlane remontowe w pomieszczeniu Klubu Młodzieżowego  
Wiejskiego Domu Ludowego w Rajbrocie

**Lokalizacja inwestycji:** działka nr 1972 i 1973  
w miejscowości Rajbrot – Gmina Lipnica Murowana

**Inwestor:** Gmina Lipnica Murowana  
32-724 Lipnica Murowana 44

### **Charakterystyczne dane:**

Zestawienie charakterystycznych powierzchni istniejącego budynku – bez zmian.

### **1.2 Podstawa formalno – prawna:**

- umowa – zlecenia zawarta z Inwestorem.
- kopia mapy zasadniczej
- pomiary w terenie
- uzgodnienia branżowe oraz obowiązujące przepisy i normy techniczno – budowlane

### **1.3 Podstawa merytoryczna - założenia:**

Projekt budowlany opracowano w oparciu o:

- Ustalenia formalno – programowe omówione z Inwestorem
- Wizję lokalną przeprowadzoną w miesiącach sierpień - wrzesień 2013r.

Projekt budowlany opracowano zgodnie z obowiązującymi normami, ustawami

- Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane ( Dz. U. z 2006r. nr 156 poz. 1118 z późn. zm. )
- Ustawy z dnia 27 marca 2003r. – o zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz. U. z 2003r. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002r Nr 75, poz. 690 – z późn. zm. opublikowanymi w Dz. U. Nr 109 z 2004r poz. 1156 z dnia 12 maja 2004r. )
- Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów BHP ( Dz. U. z 1997r. Nr 129, poz. 844 – jedn. tekst opublikowany w Dz. U. z 2003r. Nr 169 poz. 1650 )
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ( Dz. U. Nr 120 z 2003r. poz 1126.)

### **2.0 Forma architektoniczna i funkcja obiektu**

Bryła istniejącego budynku Wiejskiego Domu Ludowego w Rajbrocie zwarta, oparta na rzucie prostokąta, przekryta dachem symetrycznym wielospadowym.

Roboty budowlane remontowe zaprojektowane zostały zgodnie z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej, w sposób zapewniający spełnienie wymagań podstawowych dotyczących:

- a) bezpieczeństwa konstrukcji,
- b) bezpieczeństwa pożarowego,
- c) bezpieczeństwa użytkowania,
- d) odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska,
- e) ochrony przed hałasem i drganiami,

oraz tak, aby nie powodowały utrudnień ani ograniczeń dla osób trzecich, a w szczególności:

- nie ograniczały dostępu do drogi publicznej osobom trzecim,
- nie pozbawiały możliwości korzystania z wody kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności,
- nie ograniczały dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi a użytkowanie budynku nie powoduje zanieczyszczenia powietrza, wody lub gleby, a także zapewnia ochronę przed uciążliwościami, powodowanymi przez hałas, wibrację, zakłócenia elektryczne i promieniowanie.

### **3.0 Układ konstrukcyjny obiektu, założenia przyjęte do obliczeń, podstawowe wyniki**

- **FUNDAMENT**

**ściany fundamentowe:** ściany fundamentowe betonowe – bez zmian.

- **ŚCIANY NOŚNE**

murowane z pustaków żużlobetonowych i cegły ceramicznej – bez zmian.

- **Ścianki działowe** – w pomieszczeniach Klubu Młodzieżowego projektuje się ścianki działowe z bloczków YTONG. Ścianki projektuje się gr. 12cm, na całą wysokość kondygnacji, wyprawione tynkiem cem-wap. W pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych do wysokości 2,0m, ściany projektuje się jako zmywalne i odporne na działanie wilgoci, obłożone płytkami ceramicznymi.

- **STROPY**

typu monolitycznego żelbetowego – bez zmian.

- **SCHODY**

monolityczne żelbetowe – bez zmian.

- **WIEŃCE**

monolityczne żelbetowe – bez zmian.

- **WIĘŻBA DACHOWA:**

drewniana, płatwiowo-krokwiowa – bez zmian.

- **Dach – pokrycie** – płyta falista na łątach – bez zmian.

- **Obróbki blacharskie:** rynny i rury spustowe stalowe – bez zmian.

- **IZOLACJA:**

pionowa i pozioma fundamentów – bez zmian.

W podłodze na gruncie projektuje się ocieplenie w postaci styropianu twardego gr. 8cm.

- **POSADZKI:**

W pomieszczeniach Klubu Młodzieżowego projektuje się podłogę na gruncie wg warstw przedstawionych na rys. A-2. Posadzkę w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych, szatniach i na przejściach projektuje się z terakoty, natomiast na pozostałych powierzchniach w postaci wykładziny dywanowej. Rozmieszczenie posadzek przedstawiono na rys. A-3.

- **PRZEWODY KOMINOWE:**

**spalinowe:** istniejące – bez zmian.

**wentylacyjne:** z pomieszczenia szatni (01.08), łazienki (01.09) oraz WC (01.10) projektuje się wentylację grawitacyjną wprowadzoną do przewodów wentylacyjnych istniejącego komina. Z pozostałych pomieszczeń higieniczno-sanitarnych projektuje się wentylację wspomaganą mechanicznie z wyprowadzeniem przewodami przez ścianę zewnętrzną budynku. Z pomieszczenia Klubu Młodzieżowego wentylację grawitacyjną projektuje się w ścianie zewnętrznej w postaci kratki wentylacyjnych nawiewno-wywiewnych typu „Z”.

- **STOLARKA**

**Okienna** – istniejąca – bez zmian.

**Drzwiowa** – Projektuje się wymianę istniejącej stolarki drzwiowej zgodnie z rys. A-1.

- **TYNKI wewnętrzne** – projektuje się wykonanie tynku cem-wap. na ścianach wewnątrz oraz na suficie pomieszczenia Klubu Młodzieżowego.

- **Malowanie** – powierzchnie tynkowane projektuje się pomalować farbami emulsyjnymi. Kolor wg wytycznych Inwestora.

- **INSTALACJE wewnętrzne:**

- **wodno-kanalizacyjna** – instalacja wody będzie zasilana z wewnętrznej instalacji wody. Projektowane odcinki wewnętrznej instalacji należy wykonać z rur PE-Xa UPONOR lub równorzędnych. Projektowana Instalacja kanalizacji sanitarnej będzie podłączona do istniejącej kanalizacji sanitarnej. Instalacja kanalizacji sanitarnej wykonana będzie z rur PVC SN4 kielichowych.

- **centralnego ogrzewania** – projektowana instalacja będzie zasilana z rozdzielacza umiejscowionego w szatni. Przewody c.o. - projektowane podejścia pod grzejniki należy wykonać z rur eval PE-Xa UPONOR lub równorzędnych. Jako elementy grzejne zastosowano grzejniki z podwójną płytą grzewczą PURMO zasilane z dołu z zaworem termostatycznym i głowicą typ “HEIMEIER” oraz zaworem Regulux na powrocie lub inne wraz z armaturą równorzędną. W celu zabezpieczenia potrzeb cieplnych sali zaprojektowano aparat grzewczy zasilany wodą. Dobrano aparaty firmy EUROHEAT, typ VOLCANO VR1, o wydajności 3000 m<sup>3</sup>/h, mocy grzewczej 12,2 kW i mocy elektrycznej 0,61 (230V) każdy.

- **oświetlenia podstawowego** – projektowana instalacja trójprzewodowa przewodami YDY 1,5mm<sup>2</sup>. Podejścia do lamp zaprojektowano przewodami Edyp 3x1,5mm<sup>2</sup>.
- **gniazd wtyczkowych** – projektowana przewodem YDY 2,5mm<sup>2</sup> p/t.

#### **4.0 Sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania przez osoby niepełnosprawne.**

Nie dotyczy.

#### **5.0 Podstawowe dane technologiczne.**

Nie dotyczy.

#### **6.0 Rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne w stosunku do obiektu liniowego.**

Nie dotyczy.

#### **7.0 Elementy wyposażenia w instalacje.**

Nie dotyczy.

#### **8.0 Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych**

Nie dotyczy.

#### **9.0 Charakterystyka energetyczna obiektu**

Nie dotyczy.

#### **10.0 Charakterystyka wpływu obiektu na środowisko**

- a). dostawa wody – istniejąca, nie projektuje się,
  - b). odprowadzenie ścieków socjalnych – istniejące, nie projektuje się,
  - c). emisja zanieczyszczeń gazowych, zapachów, pyłowych i płynnych – nie projektuje się,
  - d). rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów: odpady stałe – nie projektuje się,
  - d). emisja hałasu, wibracje, promieniowanie – nie występują,
  - e). wpływ na drzewostan, powierzchnię ziemi i środowisko przyrodnicze – nie występuje,
- a realizacja projektowanych robót remontowych nie wymaga wycinki drzew.



## **11.0 Warunki ochrony przeciwpożarowej**

Ze względu na rodzaj projektowanych robót budowlanych remontowych, wymagania dotyczące bezpieczeństwa pożarowego, zawarte w §12, §13 i §271 *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn.12.04.2002r. (Dz. U. z 2002r Nr 75, poz. 690 – z późn.zm.) w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* – **nie ulegną zmianie.**

### **Uwagi:**

- Przygotowanie inwestycji należy prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129, poz. 844) ze zmianami opublikowanymi w rozporządzeniu MPiPS z dnia 11-06-2002 r. (Dz. U. Nr 91, poz. 811)
- Stosowane materiały budowlane i wykończeniowe, zwłaszcza impregnaty, muszą mieć aktualne aprobaty i kryteria techniczne ITB lub innej jednostki badawczej dopuszczający je do stosowania w budownictwie oraz winny odpowiadać PN
- Wszelkie roboty budowlane winny być wykonywane zgodnie z obowiązującymi przepisami, obowiązującymi normami, ze sztuką budowlaną i pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy, po uzyskaniu wymaganego zgłoszenia lub pozwolenia na budowę.

# OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (*tekst jedn. Dz. U. z 2006 r., Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.*), oświadczam, że projekt budowlany robót remontowych został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Inwestor :

**Gmina Lipnica Murowana**  
32-724 Lipnica Murowana 44

Inwestycja:

roboty budowlane remontowe w pomieszczeniu Klubu Młodzieżowego  
Wiejskiego Domu Ludowego w Rajbrocie, na terenie dz. nr 1972 i 1973  
w miejscowości Rajbrot, gmina Lipnica Murowana, powiat bocheński,  
województwo małopolskie.

Podpis projektanta:

- wrzesień 2013 r. -